



**BŪSTO ENERGIJOS TAUPYMO AGENTŪROS  
DIREKTORIUS  
ĮSAKYMAS**

**DĖL KVIETIMO TEIKTI PARAIŠKAS DAUGIABUČIŲ NAMŲ VIDAUS ŠILDYMO  
IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ MODERNIZAVIMUI**

2019 m. lapkričio 21 d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasis Klimato kaitos programos kompensacinių išmokų daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui tvarkos aprašo, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. D1-680 „Dėl Klimato kaitos programos kompensacinių išmokų daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas), 22 punktu :

1. S k e l b i u kvietimą teikti paraiškas daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui (toliau – Kvietimas) (pridedama).
2. N u r o d a u: Viešinimo programos įgyvendinimo skyriaus specialistei Viktorijai Voroncovai patalpinti Kvietimą Agentūros svetainėje.

Direktorius

Valius Serbenta

Parengė:

Gintarė Burbienė, el. p. g.burbiene@betalt.lt

**KVIETIMAS**  
**TEIKTI PARAIŠKAS DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTIO VANDENS**  
**SISTEMŲ ATNAUJINIMUI (MODERNIZAVIMUI)**

<b>1.</b>	<b>Paramos gavėjai</b>	Daugiabučių namų, pastatytų pagal galiojusius iki 1993 metų statybos techninius normatyvus, buto ar kitų patalpų savininkai	
<b>2.</b>	<b>Paraiškėjai</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas;</li> <li>2. savivaldybės paskirtas savivaldybės energinio efektyvumo didinimo programos įgyvendinimo administratorius;</li> <li>3. šilumą tiekianti įmonė;</li> <li>4. kitas asmuo, įgaliotas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų.</li> </ol>	
<b>3.</b>	<b>Paraiška</b>	<p>Paraiška rengiama pagal Klimato kaitos programos kompensacinių išmokų daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. D1-680, 1 priede nustatytą formą. Kartu su paraiška privalomi pateikti dokumentai:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2. Daugiabučio namo (esant dviem ir daugiau iš vieno šilumos punkto apšildomiems namas – visų namų) Nekilnojamojo turto registro išrašas;</li> <li>2. Kiekvieno daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo protokolas, kuriuo daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkai pritaria daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui. Sprendimas priimamas vardiniu balsavimu;</li> <li>3. Šilumos tiekėjų išduotos techninės sąlygos (projektavimo), jei jos privalomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;</li> <li>4. Pavedimo sutartis (jeigu butų ir kitų patalpų savininkų protokoliniu sprendimu Projekto įgyvendinimas pavedamas ne daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojui);</li> <li>5. 6. Projekto įgyvendinimui reikalingo finansavimo užtikrinimą įrodantis dokumentas, (banko išrašas, finansinės įstaigos patvirtinimas dėl galimybės gauti paskolą ar kitas dokumentas, kuriame patvirtinamas paramos gavėjų sutikimas skirti lėšas Projekto įgyvendinimui).</li> </ol>	
<b>4.</b>	<b>Kvietimo lėšos, paramos dydis</b>	Kvietimas finansuojamas Klimato kaitos programos lėšomis – kompensacinių išmokų forma. Kompensacinės išmokos dydis yra ne didesnis kaip 30 procentų nuo visų tinkamų finansuoti Projekto išlaidų	<b>Bendra paramos suma - 5 mln. Eur.</b>
<b>5.</b>	<b>Tinkamos finansuoti išlaidos</b>	1. Bendrosios nuosavybės teise valdomų elevatorinių šilumos punktų keitimais į naują automatizuotą šilumos punktą ar senų	

		<p>susidėvėjusių automatinių šilumos punktų, kurie automatiškai nepalaiko užduotos karšto vandens temperatūros pastato vidaus karšto vandens tiekimo sistemoje, atnaujinimas arba atskiro šilumos punkto daugiabučiame name įrengimas, įskaitant balansinių ventilių ant šildymo ir karšto vandens stovų įrengimą – privaloma Projekto metu įgyvendinti veikla;</p> <p>2. Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas (įskaitant radiatorių keitimą, termostatinių ventilių įrengimą, vamzdynų keitimą ir (ar) vamzdynų izoliavimą, balansinių ventilių rengimą);</p> <p>3. Individualių šilumos apskaitos prietaisų ar šilumos daliklių sistemos įrengimas ir (ar) išmaniosios apskaitos, įgalinančios vienalaikį rodmenų nuskaitymą iš daliklių ir karšto vandens skaitiklių butuose, diegimas;</p> <p>4. Karšto vandens sistemos pertvarkymas, susijusių elementų keitimas (rankšluosčių džiovintuvų ir kt., įskaitant vamzdynų keitimą ir (ar) izoliavimą).</p>	
6.	<b>Specialieji reikalavimai projektams</b>	<p>Agentūros nustatytos formos projektas-paraiška skirta daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemų atnaujinimui (modernizavimui) patvirtintas ir sprendimas dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) įgyvendinimo priimtas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka ne mažesniu kaip 50+1 procentų butų ir kitų patalpų savininkų balsų dauguma.</p> <p>Įgyvendinant projektą yra būtina atlikti bendrosios nuosavybės teise valdomų elevatorinių šilumos punktų keitimą į naują automatizuotą šilumos punktą ar senų susidėvėjusių automatinių šilumos punktų, kurie automatiškai nepalaiko užduotos karšto vandens temperatūros pastato vidaus karšto vandens tiekimo sistemoje, atnaujinimą arba atskiro šilumos punkto daugiabučiame name įrengimas, bei balansinių ventilių ant šildymo ir karšto vandens stovų įrengimą</p>	
7.	<b>Paraiškų teikimas</b>	Terminas	Nuo Kvietimo paskelbimo iki tol, kol pakanka lėšų skirtų priemonei (5 mln. Eur), bet ne ilgiau kaip iki einamųjų metų gruodžio 31 d.
		Vieta	Viešoji įstaiga „Būsto energijos taupymo agentūra“, Švitrigailos g. 11B, Vilnius, tel. (8 5) 270 5455, padalinių adresais: Sapiegos g. 12, Kaunas; S. Dariaus ir S. Girėno g. 12, Alytus; Vilniaus g. 263-314, Šiauliai; Vytauto g. 12, Klaipėda; Beržų g. 48A-203, Panevėžys; Vasario 16-osios g. 6-215, Tauragė; Stoties g. 18,

			Mažeikiai; Vytauto g. 17, Marijampolė; Utenio aikštė 8, Utena; el. p. <a href="mailto:info@betalt.lt">info@betalt.lt</a> . Paraiškos teikiamos tiesiogiai arba naudojantis pašto ir (ar) pasiuntinių teikiamomis paslaugomis.
8.	<b>Paraiškų vertinimas</b>	Agentūra gavusi paraišką įvertina paraiškoje aprašytų darbų pagrįstumą, bei jų kainodarą ir tokiam projektui pritaria arba nepritaria. Pritarusi projektui Agentūra įtraukia projektą į finansuojamų projektų sąrašą. Gavus projektą, kurių bendrą prašomos paramos suma yra didesnė negu kvietime numatyta suma, projektų priėmimą Agentūra stabdo.	
9.	<b>Rezultatai ir dokumentai, įgyvendinus projektą</b>	<p>Dokumentai teikiami, įgyvendinus projektą:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Išlaidų kompensavimo prašymas;</li> <li>2. išlaidas (ir jų apmokėjimą) pagrindžiantys dokumentai už atliktus darbus;</li> <li>3. statybos užbaigimą patvirtinantis dokumentas, jeigu jį privaloma pateikti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatyta tvarka;</li> <li>4. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos šilumos įrenginių būklės patikrinimo dokumentas, jei jį privaloma pateikti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.</li> </ol> <p>Projekto įgyvendinimo rezultatai skaičiuojami pagal Klimato kaitos programos kompensacinių išmokų daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. D1-680, 2 priede nustatytą metodiką.</p>	