

VŠĮ BŪSTO ENERGIJOS TAUPYMO AGENTŪROS

2019 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2020 m. vasaris

VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūros 2019 metų veiklos ataskaita teikiama pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų įstaigų įstatymą.

VADOVO ŽODIS

Praėjusiais metais Agentūra nuosekliai ir kryptingai dirbo ne tik įgyvendinant Daugiabučių namų atnaujinimo programą, bet ir intensyviai vystė Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programą bei startavo su „mažosios“ renovacijos projektu.

Įgyvendinant Daugiabučių namų atnaujinimo programą, 2019 m. didžiausias dėmesys skirtas visų renovacijos procesą apimančių grandžių stiprinimui. Siekdama optimizuoti pirkimų sistemą, projektų priežiūros ir pridavimo procedūras ataskaitiniais metais Agentūra aktyviai bendradarbiavo su CPO LT, Valstybine teritorijų ir planavimo statybos inspekcija.

Siekiant įveikti pagrindinius iššūkius ir problemas, susijusias su rangovinių organizacijų darbu, bendradarbiauta ir ieškota sprendimų su didžiausią įdirbį renovacijos rinkoje turinčių statybinių organizacijų vadovais.

2019 – ieji metai – vieni sėkmingiausių vystant Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programą. Per aptariamąjį laikotarpį Agentūra įvertino daugiau kaip trečdalis šalies savivaldybių parengtas kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas, kuriomis remiantis šiandien savivaldybės nuo pavienių pastatų atnaujinimo pereina prie kompleksinių energinio efektyvumo didinimo priemonių, apimančių šilumos gamybos ir tiekimo sektorius, gatvių apšvietimo tinklus, inžinerinę infrastruktūrą ir kt., įgyvendinimo.

Dar vienas svarbus 2019 m. Agentūros žingsnis – „mažosios“ renovacijos startas. Praėjusių metų pabaigoje paskelbtas pirmasis kvietimas teikti paraiškas daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimui. Paraiškas gali teikti daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojai, savivaldybės energinio efektyvumo didinimo programos įgyvendinimo administratoriai, šilumą tiekiančios įmonės, taip pat kiti asmenys, įgaliojanti daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų. Pagal šį kvietimą planuojantiems diegti energinio efektyvumo didinimo priemones numatyta 30 proc. valstybės parama.

Aišku, ne visas problemas ir iššūkius pavyko įveikti. Jau kelerius metus iš eilės dėl statybinių pajėgumų trūkumo, Programos finansavimo proceso trikdžių, galiausiai dėl dažnos teisės aktų kaitos nepavyksta įveikti 500 per metus užbaigtų daugiabučių atnaujinimo projektų ribos.

Tad vienas svarbiausių Agentūros ateities tikslų – kryptingai dirbant ir glaudžiai bendradarbiaujant su išorės partneriais, užtikrinti, jog šiandien kylandčios problemos būtų išspręstos ir dabartiniai iššūkiai nugalėti.

1. Informacija apie viešosios įstaigos veiklos tikslus ir pobūdį, veiklos tikslų įgyvendinimą ir veiklos rezultatus per finansinius metus, veiklos planus ir prognozes ateinantiems finansiniams metams

Įstaigos veiklos tikslas — dalyvauti įgyvendinant Vyriausybės patvirtintoje Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programoje ir patvirtintame Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos apraše numatytus uždavinius ir priemones daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo srityje. Įgyvendinant jai pavestą tikslą, įstaiga atlieka šias funkcijas:

- administruoja ir teikia valstybės paramą, skirtą daugiabučių namų atnaujinimui (modernizavimui) (išskyrus lengvatinių kreditų teikimą ir kredito ir palūkanų apmokėjimą už nepasiturinčius gyventojus) ir savivaldybių viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo projektų parengimui;
- vertina savivaldybių energinio efektyvumo didinimo programų atitiktį Vyriausybės patvirtintai Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programai;
- vertina savivaldybių parengtas kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas ir teikia savivaldybėms pasiūlymus jų rengimo ir įgyvendinimo klausimais;
- vykdo atnaujinimo (modernizavimo) ir energinio efektyvumo didinimo projektų įgyvendinimo priežiūrą;
- konsultuoja savivaldybių viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo proceso dalyvius (savivaldybės viešųjų pastatų savininkus, savivaldybes ir savivaldybių energinio efektyvumo didinimo programų įgyvendinimo administratorius) energinio efektyvumo didinimo ir valstybės paramos teikimo klausimais;
- atlieka mokslinius taikomuosius tyrimus daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo srityse;
- bendradarbiauja ir keičiasi informacija su Lietuvos Respublikos ir užsienio subjektais, kurių veikla susijusi su daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų bei jų energinio efektyvumo didinimo sritimi;
- atlieka rinkos tyrimus siekiant skatinti ir plėtoti daugiabučių namų atnaujinimą (modernizavimą), savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų procesus, įskaitant statistinę rezultatų analizę.

- teikia pasiūlymus kitoms kompetentingoms institucijoms dėl naujų daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo), savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų modelių;

- organizuoja asmenų, kurių veikla susijusi su daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų bei jų energinio efektyvumo sritimi, mokymą ir švietimą;

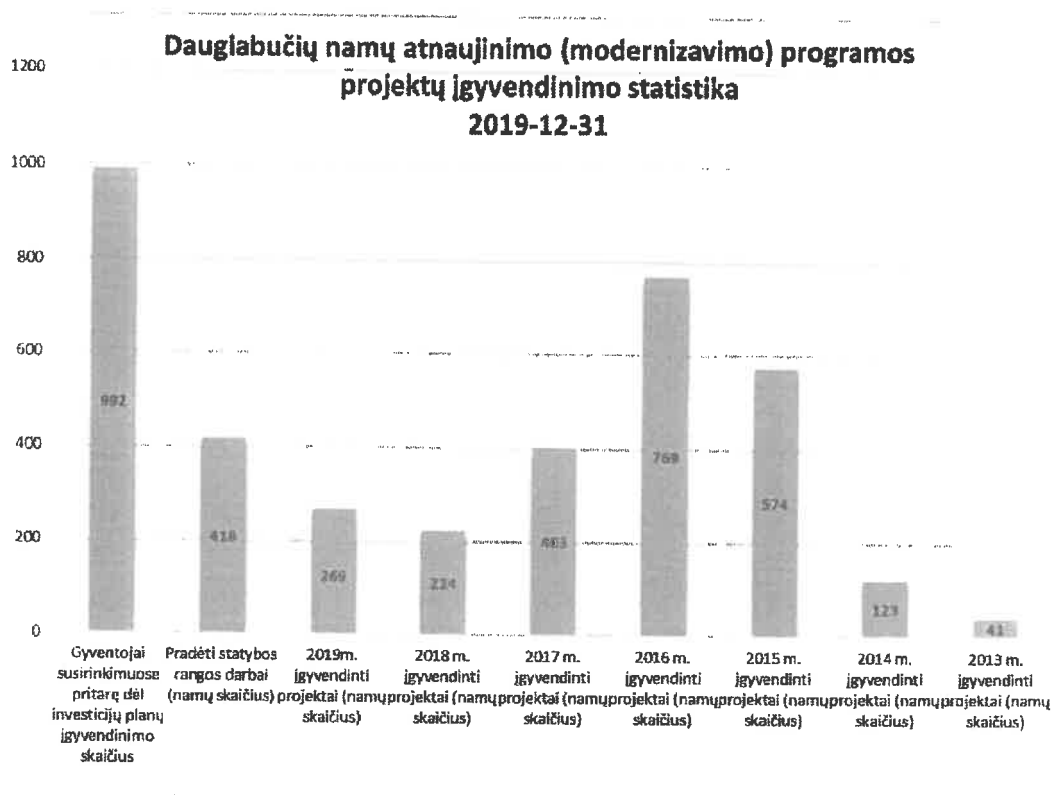
- teikia nereikšmingą pagalbą;

- rengia, organizuoja ir įgyvendina visuomenės informavimo priemones, skatinančias įgyvendinti daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo projektus ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas.

Agentūra ataskaitiniais metais aktyviai bendradarbiavo su kitomis įstaigomis ir organizacijomis. Buvo tartasi dėl glaudesnio bendradarbiavimo su Valstybine teritorijų ir planavimo statybos inspekcija, su CPO LT. nemaža susitikimų vyko su LR aplinkos ir energetikos ministerijos atstovais, su Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija. Agentūros darbuotojai buvo įtraukti į Aplinkos ministerijos darbo grupių sudėtį dėl rengiamų teisės aktų projektų bei galiojančių teisės aktų pakeitimo. Pagrindinės temos, kuriomis buvo bendrauta su valdžios įstaigomis bei asociacijomis 2019 metais buvo „mažoji renovacija“ bei daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) valstybės paramos sutarties ir taisyklių reglamentavimas, renovacijos priežiūros kokybės klausimai.

Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimas

2019 m. pilnai baigti įgyvendinti 269 projektai. Šiuo metu atnaujinimo darbai iš viso vyksta prie 418 daugiabučių namų. 992 daugiabučiams namams gyventojai yra pritarę investicijų planų įgyvendinimui, tačiau dar neturi BETA pritarimo rangos darbų sutarčiai. (žr. 1 grafiką)



Ataskaitiniu laikotarpiu (per 2019 metus) Būsto energijos taupymo agentūra pagal 2018m. liepos 27d. Aplinkos ministro kvietimą įvertino ir suderino **707** investicijų planus (pasirašyta 631 valstybės paramos sutartis).

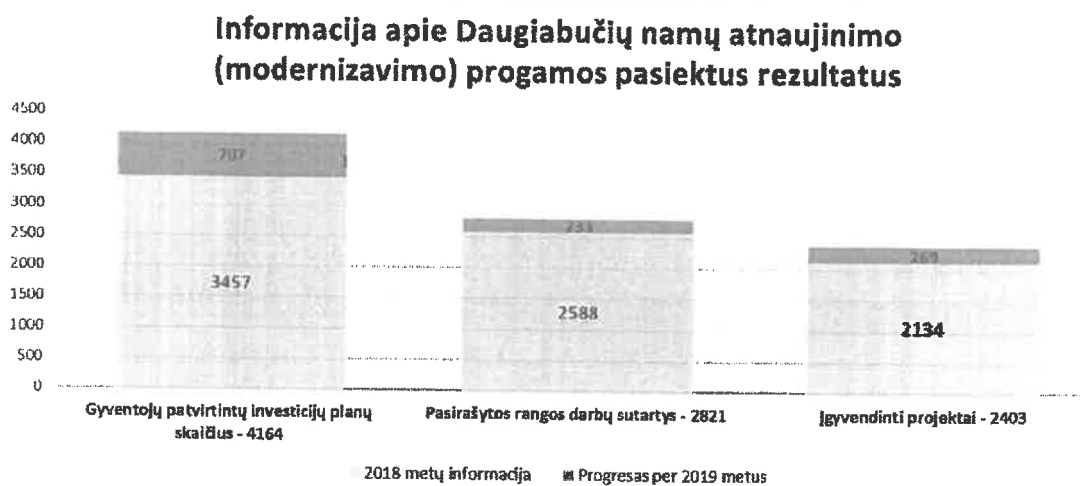
Gyventojų susirinkimuose dėl investicijų planų įgyvendinimo ataskaitiniu laikotarpiu (per 2019 metus) gyventojai pritarė **719** investicijų planų įgyvendinimui.

Taip pat **233** daugiabučiai namai pasirašė rangos darbų sutartis.

Per 2019 metus pilnai baigti įgyvendinti **269** projektai.

Agentūra kasdien teikia konsultacijas ir pagalbą savivaldybėms įgyvendinant Energines programas, rengiant investicijų planus ar didinant savivaldybių paskirtų Energinę programą įgyvendinančių administratorių gebėjimus.

Agentūros darbuotojai ataskaitiniu laikotarpiu (per 2019 metus) vizavo **1497** atliktų statybos rangos darbų perdavimo – priėmimo aktus (planinius ir neplaninius) prieš tai vizualiai įsitikinę, ar atlikti statybos rangos darbai atitinka investicijų plane numatytus darbus.



Kitos veiklos

Nereikšminga pagalba (De minimis)

2019 metais į Agentūrą buvo kreiptasi dėl 496 fizinių bei juridinių asmenų nereikšmingos Valstybės pagalbos duomenų patikrinimo (De-minimis). Per šiuos metus Agentūros atsakingas darbuotojas patikrino ir patvirtino, kad 368 fiziniai bei juridiniai asmenys turi teisę gauti nereikšmingą Valstybės pagalbą, o 128 prašymai buvo atmesti, nes fiziniai ar juridiniai asmenys nevykdo jokios ūkinės veiklos arba nėra ūkinės pagalbos subjektai, arba nebuvo pateikti duomenys reikalingi atlikti patikrinimą suteiktos valstybės pagalbos centre.

Valstybės parama

Iš viso 2019 metais išmokėta 26,02 mln. eurų valstybės parama butų ir kitų patalpų savininkams, įgyvendinantiems atnaujinimo (modernizavimo) projektus (15,50 eurų valstybės biudžeto lėšomis ir 10,52 mln. eurų Klimato kaitos programos lėšomis).

Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) statybos rangos darbų kokybės užtikrinimas

2019 metų eigoje buvo vykdoma reguliari Agentūros padalinių specialistų darbo patikra. Atrenkant atsitiktine tvarka, buvo tikrinamas valstybės paramos mokėjimo prašymų bei kitų dokumentų, susijusių su valstybės paramos mokėjimu, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų vertinimas, patikslintų investicinių planų derinimas bei dokumentų tvarkymas (tvarka) projekto byloje.

Vertinimas apėmė daugiabučių namų mokėjimo prašymų, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų, investicinių planų derinimo dokumentus, kuriems buvo suteikta valstybės parama ar duotas pritarimas po 2018 m. sausio 01 d., surašant tikrintų dokumentų patikros vietoje pažymas. Papildomai buvo tikrinama ir Pažymose fiksuojama ir kaip padalinyje yra tvarkomi dokumentai – ar įvertinti prašymai bei kiti su projekto vykdymo eiga susiję dokumentai susegti į bylas vadovaujantis 2016-06-10 Agentūros direktoriaus įsakymu Nr.B3-1.1-2657 patvirtintu dokumentų valdymo tvarkos aprašu ir 2019-07-17 Agentūros direktoriaus įsakymu Nr.B3.2-108 patvirtintu vidaus tvarkos, skirtos planinių ir neplaninių projektų patikroms vykdyti aprašu, ar projektų bylose susegti su projekto vykdymo eiga susiję nuo 2018 m. sausio 1 d. Agentūroje gautų raštų (skundų) originalai ir paruošto atsakymo su jį rengusio specialisto parašu originalas bei šio dokumento su Agentūros direktoriaus parašu originalas arba kopija (Agentūros direktoriaus 2017 m. vasario 01 d. įsakymas). ar segamos į projekto bylą pažymos apie suteiktą De-minimis pagalbos dydį, buvo tikrinama ir pažymima ar projektų duomenys suvesti į DNAMP kompiuterinę bazę.

Taip pat vertinimas apėmė tų daugiabučių namų mokėjimo prašymų, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų, patikslintų investicinių planų derinimo dokumentus, kuriems buvo suteikta valstybės parama ar duotas pritarimas po 2019 m. sausio 01 d., surašant tikrintų dokumentų patikros vietoje pažymas.

Esminių pažeidimų nenustatyta, visos smulkios pastabos išsakytos padaliniuose vietoje ir užfiksuotos patikros lapuose. Komisijos narių pasirašytos patikros pažymos su įrašytais pastabomis yra saugomi projektų įgyvendinimo kokybės priežiūros skyriaus bylose. Apibendrinta informacija buvo pristatyta įstaigos 2019 metų veiklos aptarimo susirinkime.

Siekiant įvertinti parengtų namų modernizavimo investicijų planų (toliau – IP) kokybę 2019 metais atliktas pavienių, skirtingų tiekėjų parengtų IP vertinimas. Vertinimui buvo pasitelkti trijų įmonių ekspertai, kurie atliko 10 investicijų plano ekspertizę. Ekspertizės išvados parodė, kad visumoje IP kokybė yra gera. Jeigu anksčiau IP rengėjai sulaukdavo daug priekaištų dėl netikslių šiltinamų sienų ir stogo apimčių, tai eskortuotuose IP ženklėsnė (>10%) nukrypimų nebuvo nustatyta. Tačiau pažymėtina, kad siekiant dar didesnės IP kokybės, IP galėtų rengti projektuotojai, kaip ir nurodoma SRT - namo modernizavimo projekto parengimas apima du etapus: IP ir TDP parengimą.

„Karštoji“ linija

2019 m. suteiktos 1.669 konsultacijos (tiesiogiai ir telefonu) organizaciniais, techniniais, administraciniais ir projektų įgyvendinimo klausimais (nemokama telefono linija bei tiesiogiai). Dažniausiai užduodami klausimai, skambinant nemokamu informacijos numeriu, su atsakymais patalpinti [www.atnaujinkbusta.lt](http://atnaujinkbusta.lt) (<http://atnaujinkbusta.lt/duk/>) internetinėje svetainėje.

Pagrindinės problemos:

BETA duomenimis, 2019 metų pabaigoje buvo nupirkti statybos rangos darbai, tačiau BETA duomenimis nepasirašytos kreditavimo sutartys dėl 67 daugiabučių namų atnaujinimo už 27,89 mln. eurų sumą, iš jų:

1. Šiaulių bankas – 22 daugiabučiai namai, 8,87 mln. EUR suma;
2. VIPA – 38 daugiabučiai namai, 15,64 mln. EUR suma;
3. Dokumentai nepateikti jokiam bankui arba nėra gautas banko pritarimas dėl 7 daugiabučių namų, 3.38 mln. EUR suma.

Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programa

Viešoji įstaiga Būsto energijos taupymo agentūra nuo 2016 m. birželio 1 d. Vyriausybės nutarimu Nr. 547 yra paskirta atsakinga už savivaldybių konsultavimą rengiant Kvartalų energinio efektyvumo didinimo projektus, bei už šių projektų vertinimą ir pasiūlymų teikimą.

Agentūra per 2018 metus įvertino 22 šalies savivaldybių parengtas ir pateiktas vertinimui 45 Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas. Savivaldybės konsultuotos šių programų rengimo metu. Įvertinus programas Agentūra pateikė išvadas, jog šios programos atitinka Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto LR Vyriausybės 2016 m. birželio 1 d. nutarimu Nr. 547, reikalavimus.

2018 m. liepos 27 d. LR Aplinkos ministras paskelbė kvietimą, teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti). Kvietime ministras nustatė prioritetą daugiabučiams namams, kurie bus atnaujinti (modernizuoti) pagal savivaldybės parengtas ir patvirtintas, bei Agentūros suderintas kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas. Po šio kvietimo paskelbimo Agentūra aktyviai konsultavo kelias dešimtis savivaldybių, kurios norėjo pasirengti kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas.

Vidaus kontrolės būklė įstaigoje

2019 metų eigoje buvo vykdoma Agentūros padalinių specialistų darbo patikra. Atrenkant atsitiktine tvarka, buvo tikrinamas valstybės paramos mokėjimo prašymų bei kitų dokumentų, susijusių su valstybės paramos mokėjimu, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų vertinimas, patikslintų investicinių planų derinimas bei dokumentų tvarkymas (tvarka) projekto byloje.

Vertinimas apėmė daugiabučių namų mokėjimo prašymų, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų, investicinių planų derinimo dokumentus, kuriems buvo suteikta valstybės parama ar duotas pritarimas po 2018 m. sausio 01 d., surašant tikrintų dokumentų patikros vietoje pažymas. Papildomai buvo tikrinama ir Pažymose fiksuojama ir kaip padalinyje yra tvarkomi dokumentai – ar įvertinti prašymai bei kiti su projektu

vykdymo eiga susiję dokumentai susegti į bylas vadovaujantis 2016-06-10 Agentūros direktoriaus įsakymu Nr.B3-1.1-2657 patvirtintu dokumentų valdymo tvarkos aprašu, ar projektų bylose susegti su projekto vykdymo eiga susiję nuo 2018 m. sausio 1 d. Agentūroje gautų raštų (skundų) originalai ir paruošto atsakymo su jį rengusio specialisto parašu originalas bei šio dokumento su Agentūros direktoriaus parašu originalas arba kopija (Agentūros direktoriaus 2017 m. vasario 01 d. įsakymas), ar segamos į projekto bylą pažymos apie suteiktą De-minimis pagalbos dydį, buvo tikrinama ir pažymima ar projektų duomenys suvesti į DNAMP kompiuterinę bazę.

Taip pat vertinimas apėmė tų daugiabučių namų mokėjimo prašymų, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų, patikslintų investicinių planų derinimo dokumentus, kuriems buvo suteikta valstybės parama ar duotas pritarimas po 2019 m. sausio 01 d., surašant tikrintų dokumentų patikros vietoje pažymas.

Esminių pažeidimų nenustatyta, visos smulkios pastabos išsakytos padaliniuose vietoje ir užfiksuotos patikros lapuose. Komisijos narių pasirašytos patikros pažymos su įrašytomis pastabomis yra saugomi projektų įgyvendinimo kokybės priežiūros skyriaus bylose. Apibendrinta informacija buvo pristatyta įstaigos 2019 metų veiklos aptarimo susirinkime.

Siekiant įvertinti parengtų namų modernizavimo investicijų planų (toliau – IP) kokybę 2019 metais atliktas pavienių, skirtingų tiekėjų parengtų IP vertinimas. Vertinimui buvo pasitelkti trijų įmonių ekspertai, kurie atliko 10 investicijų plano ekspertizę. Ekspertizės išvados parodė, kad visumoje IP kokybė yra gera. Jeigu anksčiau IP rengėjai sulaukdavo daug priekaištų dėl netikslių šiltinamų sienų ir stogo apimčių, tai eskortuotuose IP ženklėsių (>10%) nukrypimų nebuvo nustatyta. Tačiau pažymėtina, kad siekiant dar didesnės IP kokybės, IP galėtų rengti projektuotojai, kaip ir nurodoma SRT - namo modernizavimo projekto parengimas apima du etapus: IP ir TDP parengimą.

2019 m. lapkričio mėn. buvo įvykdytas kiekybinis sociologinis visuomenės nuomonės tyrimas. Tyrimo tikslai - Nustatyti Lietuvos gyventojų informuotumą apie Programą, ketinimą dalyvauti Programoje, atsinaujinančių energijos išteklių žinomumą bei informuotumą apie inovatyvias energijos generavimo priemones. Tyrimo tikslinė grupė - 18–75 m. amžiaus nuolatiniai Lietuvos gyventojai. Taip pat išskiriama tikslinė grupė: renovuotinių daugiabučių namų gyventojai, būstų savininkai – visi 1993 m. ir senesnės statybos metų daugiabučių namų gyventojai. Tyrimo metu iš viso apklausta 1.008 respondentai.

Tyrimo ataskaitoje nurodyta, kad absoliuti dauguma (92 proc.) Lietuvos gyventojų yra girdėję apie daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) Programą, Lyginant su 2018 m., pastebimas pagerėjęs renovuotinių daugiabučių namų gyventojų požiūris į renovaciją – palankus vertinimas išaugo dešimt procentinių punktų (nuo 56 proc. iki 66 proc.). Teigiamą požiūrį į renovaciją iliustruoja ir nuostata, esant tinkamomis aplinkybėmis dalyvauti savo daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) procesuose (77 proc.).

Augantį gyventojų sąmoningumą iliustruoja ir nuostatos dėl inovatyvių energijos taupymo priemonių diegimo – nors tokias priemones savo daugiabučiuose įdiegusi / diegia tik maža dalis daugiabučių

(9 proc.), keturis kartus daugiau (39 proc.) norėtų tokias priemones įdiegti. Ypatingai didelis susidomėjimas inovatyviomis energijos taupymo priemonėmis pastebimas renovuotinių daugiabučių namų gyventojų tikslinėje grupėje (64 proc. norėtų tokias priemones įsidiegti).

Dažniausiai renovuotinių daugiabučių gyventojai norėtų atnaujinti šildymo sistemą. Tai patvirtinta ir didžiosios renovuotinių daugiabučių gyventojų dalies (65 proc.) palankus mažosios renovacijos vertinimas, kuomet būtų atnaujinamas šilumos punktas ir šildymo sistema, neatliekant visos namo renovacijos.

Tyrimus atliko UAB "Spinter tyrimai". Ataskaita patalpinta www.betal.lt

Vadovaujantis Europos parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 ir Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo nuostatomis 2019 m. balandžio 23 d. direktoriaus įsakymu Nr. B3.2-60 pakeistas Viešosios įstaigos Būsto energijos taupymo agentūra apsaugos pareigūnas ir 2019 m. sausio 16 d. įsakymu Nr. B3.2-12 patvirtintos asmens duomenų tvarkymo Viešojoje įstaigoje Būsto energijos taupymo agentūra taisyklės.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo pakeitimus, 2019 m. gruodžio 11 d. direktoriaus įsakymu Nr. B3.2-166 patvirtinta 2020 – 2022 m. Korupcijos prevencijos programa, 2020 – 2022 m. Korupcijos prevencijos programos priemonių įgyvendinimo planas, įstaigos interneto svetainėje papildyta 2019 m. sukurta ir kasmet aktualizuota korupcijos prevencijos skiltis <<http://www.betal.lt/doclib/iv6ry5wqr17uqmvtdz4|katmp1b638uh>>, keitėsi ir 2019 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. B3.2-59 buvo paskirtas naujas asmuo, atsakingas už korupcijos prevenciją ir jos kontrolę.

Norminė teisėkūra yra vykdoma per Aplinkos ministeriją, kurios teisės aktų projektai yra patalpinti ir išviešinti TAIS. Agentūra Aplinkos ministerijai teikė pastabas ir pasiūlymus teisės aktams ir jų projektams., ruošė ir teikė statistinę informaciją, pasiūlymus ir paklausimus dėl teisės aktų nuostatų įgyvendinimo ir jų taikymo praktikos ir pan. Priimtų teisės aktų sąrašas ir pagrindiniai veiklos srities teisės aktai Agentūros interneto svetainėje yra skelbiami, teisės aktų sąrašas bei suvestinės redakcijos nuolat atnaujinamos, taip pat pastoviai pateikiama atnaujinimo (modernizavimo) projektų administratoriams. Ataskaitiniu laikotarpiu Agentūros direktoriaus 2019 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. B3.2-79 patvirtinta Viešųjų ir privačių interesų derinimo valstybinėje tarnyboje įstatymo nuostatų vykdymo ir kontrolės Būsto energijos taupymo agentūroje aprašas, kuriame aprašyta ir deklaravimo kontrolės tvarka. 2019 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. B3.2-14 pakeistos ir išdėstytos nauja redakcija Agentūros tarnybinių lengvųjų automobilių naudojimo taisyklės.

Aplinkos ministerijos plane 2019 metais buvo numatyta priemonė parengti Agentūros vidaus procedūrų, nustatančių skundų pareiškimų, paklausimų nagrinėjimo tvarką. Šiai priemonei įgyvendinti 2019 m. vasario 27 d. direktoriaus įsakymu Nr. B3.2-35 buvo parvirtintas Viešosios įstaigos Būsto energijos taupymo agentūros vidaus procedūrų, skirtų įgyvendinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus, aprašas. Aprašo I dalyje numatytas skundų, pareiškimų, paklausimų nagrinėjimas, nustatytos

aiškios taisyklės, kuriomis privalo vadovautis Agentūros darbuotojai, nagrinėdami suinteresuotų asmenų skundus, paklausimus, prašymus. Parengta tvarka užtikrina skaidresnį skundų nagrinėjimą, mažesnę korupcijos pasireiškimo tikimybę, aiškesnes pareiškėjų ir Agentūros specialistų teises ir pareigas teikiant ir nagrinėjant skundus, paklausimus, prašymus.

Atsižvelgiant į tai, kad mažosios renovacijos projekto įgyvendinimo sutartį pasitvirtinome tik 2020 m. sausį, siūlau rašyti taip:

Atsižvelgiant į tai, kad mažosios renovacijos projekto įgyvendinimo sutartį pasitvirtinome tik 2020 m. sausį, siūlau rašyti taip:

Pažymėtina, kad atnaujinimo (modernizavimo) teisės aktų teisėkūros procesai yra labai intensyvūs ir platus. Vien tiesiogiai didžiosios renovacijos sektorių reglamentuojančių teisės aktų rengiama ir svarstoma kasmet. Visiškai naujai sureglamentuota mažoji renovacija. Šios priemonės įgyvendinimui 2019 m. lapkričio 21 d. Agentūros direktoriaus įsakymu Nr. B3.1-159 "Dėl Mažosios renovacijos Kvietimo paskelbimo" buvo patvirtinta kvietimo forma mažajai renovacijai, o 2019 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. B3.2-168 buvo aprašytos ir patvirtintos Viešosios įstaigos Būsto energijos taupymo agentūros vidaus procedūros naudojamos įgyvendinant mažosios renovacijos projektus, paraiškų vertinimo procedūros. Ataskaitiniu 2019 m. laikotarpiu Agentūra rengė ir artimiausiu metu planuoja tvirtinti mažosios renovacijos projekto įgyvendinimo sutarties tipinę formą.

Vadovaujantis LR darbo kodekso 52 str. Agentūros direktoriaus 2019 m. rugpjūčio 13 d. įsakymu Nr. B3.2-172 patvirtinta Viešosios įstaigos Būsto energijos taupymo agentūra darbuotojų nuotolinio darbo tvarkos aprašo nauja redakcija.

2. Viešosios įstaigos dalininkai ir kiekvieno jų įnašų vertė finansinių metų pradžioje ir pabaigoje, dalininkų kapitalo dydis finansinių metų pradžioje ir pabaigoje

Vienintelis dalininkas – Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija. Dalininko kapitalo dydis finansinių metų pradžioje ir pabaigoje siekia 289,62 eurus.

3. Viešosios įstaigos gautos lėšos ir jų šaltiniai per finansinius metus ir šių lėšų panaudojimas pagal ekonominės klasifikacijos straipsnius

1 lentelė

Išlaidų ekonominės klasifikacijos kodas	Išlaidų pavadinimas	Gauta	Panaudota
2.1.1.1.1.1	Darbo užmokestis pinigais	753.000	753.000
2.1.2.1.1.1	Socialinio draudimo įmokos	11.100	11.100
2.2.1.1.1.5	Ryšių paslaugų įsigijimo išlaidos	10.000	10.000

2.2.1.1.1.6	Transporto išlaikymo transporto paslaugų įsigijimo išlaidos	31.000	31.000
2.2.1.1.1.11	Komandiruočių išlaidos	6296.0	6296.0
2.2.1.1.1.14	Materialiojo ir nematerialiojo turto nuomos išlaidos	59.251	59.251
2.2.1.1.1.16	Kvalifikacijos kelimo išlaidos	5127.0	5127.0
2.2.1.1.1.20	Komunalinės paslaugos	22.950	22.950
2.2.1.1.1.22	Reprezentacinės išlaidos	495.0	495.0
2.2.1.1.1.30	Kitos paslaugos	89.705	89.705
2.2.1.1.1.30	Atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energinio audito ir įgyvendintų priemonių ekspertizės paslaugos	69.300	69.300
2.7.3.1.1.01	Darbdavių socialinė parama pinigais	2614.0	2614.0
2.8.1.2.1.01	Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programai	15.501.855	15.501.855
2.8.1.2.1.01	Aplinkos taršos mažinimas ir prevencija (iš Klimato kaitos)	10.523.058	10.523.058

4. Informacija apie viešosios įstaigos įsigytą ir perleistą ilgalaikį turtą per finansinius metus

Per finansinius metus įsigyta materialaus turto už 3 tūkst. eurų.

5. Viešosios įstaigos sąnaudos per finansinius metus, iš jų – išlaidos darbo užmokesčiui.
Žr. I lentelę.

6. Viešosios įstaigos sąnaudos valdymo išlaidoms
224.824 eurai (žr. I lentelę).

7. Duomenys apie viešosios įstaigos vadovą, įstaigos išlaidos vadovo darbo užmokesčiui ir kitoms viešosios įstaigos vadovo išmokoms

Įstaigos vadovas yra Valius Serbenta. Išlaidos vadovo darbo užmokesčiui ir kitoms išmokoms – 27 789,13 Eur. darbo užmokesčiui + 2763,75 Eurų atostoginiai + 30% kintamosios dalies priedui + 8304,46 Eur.

8. Viešosios įstaigos išlaidos kolegialių organų kiekvieno nario darbo užmokesčiui ir kitoms įstaigos kolegialių organų narių išmokoms

Nėra.

9. Viešosios įstaigos išlaidos išmokoms su viešosios įstaigos dalininkais susijusiems asmenims, nurodytiems šio Įstatymo 3 straipsnio 3 dalyje

Nėra.

Viešojo sektoriaus subjekto metinės veiklos ataskaitos ir viešojo sektoriaus subjektų grupės metinės veiklos ataskaitos rengimo tvarkos aprašo
2 priedas

(Informacijos apie vadovaujamas pareigas einančių asmenų atlyginimą per ataskaitinius metus forma)

VADOVAUJAMAS PAREIGAS EINANČIŲ ASMENŲ ATLYGINIMAS PER ATASKAITINIUS METUS*

Eur, ct

Eil. Nr	Pareigų (pareigybės) pavadinimas	Bazinis atlyginimas	Priemokos	Priedai	Premijos	Kitos išmokos**	Iš viso
		1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5
1.	Direktorius	27514,25		8304,46		3038,69	38857,40
2.	Direktoriaus pavaduotoja	19268,91		5780,69	557,10	3806,99	29413,69
3.	Finansų skyriaus vedėja	19662,39		5898,72	557,10	3504,93	29623,14
4.	Skyriaus vedėja	9432,19				1138,56	10570,75
5.	Skyriaus vedėjas	20388,06			541,50	1323,30	22252,86
6.	L. e. p. skyriaus vedėja	8852,70		861,48		278,72	9992,90
7.	L. e. p. skyriaus vedėja	5223			270,60	273,84	5767,44
8.	L. e. p. skyriaus vedėjas	10045,82				611,59	10657,41
9.	Skyriaus vedėja	9687,35			541,50	62,44	10291,29

10.	Skyriaus vedėjos pavadootojas	8088,70				365,37	8454,07
...							175880,95

* Neatskaičius mokesčių.

** Jei buvo išmokėtos kitos išmokos, tuomet po lentele paaiškinama, kokio pobūdžio (už ką) išmokos buvo išmokėtos.

** Atostoginiai, ligos pašalpa, priedas jubiliejaus proga.

Direktorius



Valius Serbenta